

塗替え塗装プラン（水性）

塗料（樹脂）の選定…比較表

評価：△（劣る）＜○（良い）＜◎（優れる）＜◎（極めて優れる）

	①水性シリコン塗料		②水性ラジカル制御塗料		③水性フッ素塗料		④水性無機フッ素塗料	
臭気性	水性で匂いが少ない。	◎	水性で匂いが少ない。	◎	水性で匂いが少ない。	◎	水性で匂いが少ない。	◎
耐塩害性	優れる。	○	④塗料と同等 1液弱溶剤シリコンより優れる	○	④塗料より優れる。	◎	⑤塗料より優れる。	◎
艶感	弱溶剤塗料の光沢より劣る。 艶消し～艶有りの選択可能。	○	他の水性塗料より光沢性に優れるが 溶剤と比べると少し劣る 艶消し～艶有りの選択可能。	◎	弱溶剤塗料の光沢より劣る。 艶消し～艶有りの選択可能。	○	①②塗料より光沢性に優れる。 艶消し～艶有りの選択可能。	◎
色彩	濃彩色に限界が有り白味がかかる。 鮮やかな色目は濁ってしまう。	△	対応可能な色相が多い。	◎	濃彩色に限界が有り白味がかかる。 鮮やかな色目は濁ってしまう。	△	濃彩色に限界が有り白味がかかる。 鮮やかな色目は濁ってしまう。	△
汚染性	汚れにくい。	○	親水性機能により汚れを除去し、超 低汚染性に優れる。 藻やカビ菌の発生を抑制	◎	低汚染性に優れる。	◎	親水性機能により汚れを除去し、 超低汚染性に優れる。	◎
不燃性	従来通り。	○	従来通り。	○	従来通り。	○	不燃性試験 合格。 ※もらい火事の予防に優れる。	◎
次回塗替え目安時期	約10年	○	約12年	◎	約15年	◎	約20年	◎
初期コスト	スタンダードプランである。	◎	シリコン樹脂塗料塗装より 安価となる。	◎	シリコン樹脂塗料塗装より 割増しとなる。	◎	フッ素樹脂塗料塗装より 若干割増しとなる。	◎
維持管理コスト	塗膜が痛みすぎる前として、 約10年毎に塗替えを繰り返すと 良いとされている。	○	塗膜が痛みすぎる前として、 約12～15年毎に塗替えを繰り返す と良いとされている。	◎	近年高耐久塗料の採用も 増えてきている。	◎	近年、塗料の開発も進化しており、 高耐久・超低汚染塗料塗装として採用 が増えてきている。	◎
塗替回数（60年）	6回	△	5回	○	4回	○	3回	◎